

# NIEUWSBRIEF



## Huis van de Wijk 't Ven

email: [Hvdw.hetven@gmail.com](mailto:Hvdw.hetven@gmail.com)

### NIEUWSBRIEF SEPTEMBER 2020

Met de nieuwsbrief houden wij U regelmatig op de hoogte over de activiteiten en mogelijkheden binnen de gemeenschap van 't Ven. Heeft u een berichtje of wilt u wat vermelden in de nieuwsbrief van november 2020, dan kunt u dit vóór maandag 26 oktober a.s. via bovenstaand e-mailadres doorgeven. Zie ook [www.debantuin.nl](http://www.debantuin.nl).

### DE BANTUIN: EROP OF ERONDER!

Met nog volop Coronaperikelen is de Bantuin klaar voor het nieuwe seizoen. Natuurlijk kijken we allemaal uit naar de komst van een vaccin, waardoor we weer normaal de draad op kunnen pakken. Tot die tijd houden we ons fijn aan de protocollen, die met zoveel ruimte in de zalen veel kansen bieden, ook aan nieuwe gebruikers. Leden van clubs en organisatoren van bijeenkomsten kunnen contact opnemen met Gertie de Bijl, onze beheerder om de mogelijkheden te bespreken.

Toch moeten wij constateren dat de situatie na zoveel maanden stilliggen echt penibel aan het worden is. Vooral nu de Gemeente heeft besloten om de Bantuin niet met exploitatiesubsidie te ondersteunen voor dit jaar, komt de bodem van de kas snel in zicht. Wij hebben dan ook een bezwaarschrift ingediend, ook bij de gemeenteraad, om te protesteren. Het grootste bezwaar zit hem in de veel te hoge huur die het Bantuinbestuur aan de Gemeente moet betalen. Al vier jaar geleden is ook door de Gemeente geconstateerd dat de huren voor gemeenschapshuizen geharmoniseerd moeten worden. Als dit zou gebeuren zou de Bantuin ruim een derde van de huur minder hoeven betalen. Maar vanwege traagheid in de besluitvorming is de huur nog steeds veel te hoog. Daarom vinden wij subsidie een goede zaak, en zonder de coronacrisis zou de Bantuin in 2020 een kloppende begroting hebben na jaren van rode cijfers. We hopen van harte dat de Gemeente, toch onze belangrijkste belanghebbende, op dit slechte besluit terugkomt.

Chris de Haan (voorzitter Bantuinbestuur)

### UITBREIDINGSPLANNEN TUINCENTRUM LEURS

Hierbij een verslag van de bijeenkomst op 29 juli 2020 voor de buurtbewoners over de uitbreidingsplannen voor de komende jaren van Tuincentrum Leurs. Het betreft uitbreiding van het gebouw richting de Straelseweg tot dezelfde afstand van het hek als het Equidrome, wat ten koste gaat van veel huidige parkeergelegenheid. Om dit te compenseren wordt aan de Oude Turfstraat een flinke uitbreiding van parkeergelegenheid voorzien in plaats van de weilanden die daar op toptijden al voor worden gebruikt. Ook aan de Straelseweg komt extra parkeerplaats in plaats van de twee woningen daar. De ingang van het gebouw komt aan de oostzijde. De paardenwei en de bereikbaarheid van de Oude Turfstraat blijven zoals nu. De toegang tot de parkeerplaatsen wordt uitgebreid met een toe- en afrit aan de Weselseweg, naast de huidige toegang via de Straelseweg.

De aanwezige buurtbewoners waren opbouwend kritisch, met suggesties die de negatieve gevolgen van de extra toeloop (van 1,2 miljoen naar 1.8 miljoen klanten per jaar) voor hen verminderen. Gedacht werd aan maatregelen ter voorkoming van geluidsoverlast, tegengaan van sluipverkeer bij filevorming, opheffing van de in- en uitrit voor auto's (niet voor voetgangers en fietsers) aan de Straelseweg en creatie van een in/uitrit aan de Nijmeegseweg met de filevorming op het eigen terrein en niet op de toegangsweg van 't Ven. Een toegang via de Weselseweg vanuit Venlo met verkeerslichten werd eveneens gesuggereerd. Ook was men erg kritisch over de uitbreiding an sich: alsmar groeien kan ook over grenzen gaan van leefbaarheid. Peggy Leurs zegt toe dat er weer voorgelicht zal worden als de plannen definitief worden na aanpassing en analyse van het bestemmingsplan en verkeerssituatie.



## ONTWIKKELINGEN NOORDERPOORT EN VEEGTES

De laatste jaren is er behoorlijk wat nieuwbouw gepleegd op de Veegtes. Zo is een eerste bedrijf geopend aan de Hendrikkenhofstraat. Aan de Minckelersstraat zijn twee nieuwe bedrijven verschenen, Hout-Vast en VVB Husan. In het voorjaar van 2021 opent Coppus Carwash haar deuren op de hoek A. van Leeuwenhoekstraat en Groethofstraat. Ook naast Bauhaus komt een bedrijfspand (zie foto). Verder heeft Hoex Bouw het pand van Ideal opgekocht op de hoek L.J.Costerstraat en Minckelersstraat, een hoekperceel met veel mogelijkheden. En op het oude terrein van Scheuten is het bedrijfsgebouw bijna klaar. Verder wordt ook bij Hotel Venlo (van der Valk) stevig doorgewerkt. Al maandenlang staat daar een levensgrote hijskraan. Als alles volgens plan verloopt, zal de verbouwing/aanbouw komend voorjaar komend voorjaar worden afgerond. Op <https://www.hotelvenlo.nl/nieuwbouw> kunt u kijken hoever de nieuwbouw bij Hotel Venlo inmiddels is.



Dit wordt het gebouw langs Bauhaus

## HEBBEN JULIE OOK ZO'N HEKEL AAN DAT ZWERFAFVAL?

Wij als wijkoverleg hebben dat ook en willen dit samen met jullie gaan oppakken en de wijk schoon gaan houden.

De overheid heeft hier al enige tijd budget voor en wel om personen, (buurt)verenigingen of andere vrijwilligers een

vergoeding te verlenen. De enige verplichting die hieraan is verbonden, is dat je een van tevoren bepaalde wijk of straat(en) minimaal 4 maal per jaar zwerfafval vrij maakt. Vaker mag natuurlijk altijd.

Er zijn enkele verenigingen en vrijwilligers die dit al jaren doen.

Mocht je hieraan een steentje willen bijdragen kan dat via het wijkoverleg. Zij nemen dan met u contact op en bespreken de eventuele mogelijkheden en locaties en de daar tegenoverstaande vergoeding.

Het moet toch mogelijk zijn om onze wijk schoon te houden. Als het schoon is stimuleert dat ook anderen om hun buurt schoon te houden van zwerfafval.



**Doe je mee?** Je kunt je interesse aangeven op dit mailadres: [info@venlonoordoost.nl](mailto:info@venlonoordoost.nl)

Laat wel je gegevens achter in de mail zoals telefoonnummer of mailadres waar wij jou kunnen bereiken.

We zullen je gegevens niet gebruiken voor andere doeleinden.

## GROEN LICHT VOOR DE 10 JARIGE KWAAKERRUN

Goed nieuws voor de jarige Kwaakerrun. Na een constructief overleg op 20 augustus j.l. hebben we groen licht gekregen van Politie, Brandweer en de Veiligheidsregio Limburg Noord voor het organiseren van deze hardloopwedstrijd. De "corona proof" protocollen zijn beoordeeld en er is een positief advies uitgebracht, ook door de gemeente Venlo.

We houden natuurlijk altijd een slag om de arm mochten er landelijke maatregelen komen, of als de plaatselijke situatie verandert. Maar met het volste vertrouwen gaan we verder met de organisatie van deze 10de editie van de Kwaakerrun! Het wordt een feestelijke editie, maar dan toch anders!

De smaakvolle wandeltocht heeft haar maximale aantal al bereikt. Inschrijven voor de hardloopwedstrijden kan nog wel via [kwaakerrun.nl/index.php/inschrijving-run](http://kwaakerrun.nl/index.php/inschrijving-run)



## MICHAELKERK VENLO OOK VOOR NIET-KERKELIJKE VIERINGEN

De sfeervolle ruimte van de Michaëlkerk is een mooie plek voor vieringen om lief en leed van mensen te delen. Nu vinden er behalve de reguliere eucharistievieringen ook kerkelijke uitvaarten plaats, maar wij vinden dat ook afscheidsvieringen met een geheel eigen invulling in deze ruimte mogelijk moeten zijn. Verder zijn er alle faciliteiten aanwezig zoals geluidsinstallatie, projectiemogelijkheden op flatscreens, een orgel en een piano die voor een viering zijn vereist en die zijn allemaal in de huurprijs inbegrepen.

De Michaelkerk en gemeenschapshuis De Bantuin zitten onder één dak en dat biedt nog eens extra ruimte als er meer gasten verwacht worden.

En vooral niet vergeten: er is een grote parkeerplaats voor de deur.

Voor kerkelijke afscheidsvieringen kunnen geïnteresseerden contact opnemen met pastoor Kunnen tel. 077-3513002 of met Leonie Nijholt tel. 06-14506195.

Voor niet-kerkelijke afscheidsdiensten is Karin Otten de contactpersoon tel. 06-46313414.